

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CONȚEȘTI
CONSILIUL LOCAL CONȚEȘTI

HOTĂRÂREA

Nr. 23 / 29 mai 2026

privind aprobarea ieșirii din indiviziune a comunei Conțești, județul Dâmbovița cu numita Vlăican Steliana, domiciliată în orașul Găiești, str. Unirii, bl 13, sc.A ap.10, jud.Dâmbovița, prin partajare fizică/în natură a bunurilor menționate în Certificatul de vacanță succesorală nr.76/05.05.2025, eliberat de BIN Gușetoiu Ion, cu sediul în orașul Răcari, str. Tudor Vladimirescu, nr. 5, jud Dâmbovița

Consiliul Local al comunei Conțești, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară din data de 29 mai 2026;

Având în vedere :

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Conțești, județul Dâmbovița, domnul inginer Marian-Nicolae Alexandru, înregistrat sub nr. 19/07.05.2026 în calitate de inițiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.3667/ 07.05.226;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Conțești, județul Dâmbovița ;
- Certificatul de vacanță succesorală nr.76/05.05.2025, eliberat de B.I.N. Gușetoiu Ion, cu sediul în orașul Răcari, str. Tudor Vladimirescu nr. 5, jud Dâmbovița;
- Raportul de evaluare nr.1/29.01.2026 și suplimentul la Raportul de evaluare nr.1, înregistrat sub nr.10/07.05.2026 întocmit de Soare Maria, evaluator autorizat ANEVAR, legitimația nr.19537 al bunurilor menționate în Certificatul de vacanță succesorală nr.76/05.05.2025, eliberat de B.I.N. Gușetoiu Ion, cu sediul în orașul Răcari, str. Tudor Vladimirescu nr. 5, jud Dâmbovița ;
- prevederile art.669-670, art.676 alin.(1) și art.1135-1138 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art.988 din Legea nr.134/2010, privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.a) precum și cele ale art.354-355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) lit. g) coroborat cu prevederile art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr.1/29.01.2026 și suplimentul la Raportul de evaluare nr.1, înregistrat sub nr.10/07.05.2026 întocmit de Soare Maria, evaluator autorizat ANEVAR, legitimația nr.19537, al bunurilor menționate în Certificatul de vacanță succesorală nr.76/05.05.2025, eliberat de B.I.N. Gușetoiu Ion, cu sediul în orașul Răcari, str. Tudor Vladimirescu nr. 5, jud Dâmbovița.

Art.2. Se aprobă ieșirea din indiviziune a comunei Conțești, județul Dâmbovița cu numita Vlăican Steliana, domiciliată în orașul Găiești, str. Unirii, bl. 13, sc.A, ap.10, jud.Dâmbovița, prin partajare fizică/în natură a bunurilor menționate în Certificatul de vacanță succesorală nr.76/05.05.2025, eliberat de B.I.N. Gușetoiu Ion, cu sediul în orașul

Răcari, str. Tudor Vladimirescu nr. 5, jud Dâmbovița, prezentate în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește secretarul general al comunei Conțești, județul Dâmbovița, doamna Nistor Mariana, să semneze în numele U.A.T. comuna Conțești, jud. Dâmbovița contractul de partajare, precum și orice alte documente necesare finalizării procedurilor în Cartea funciară.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general:

- primarului comunei Conțești, jud Dâmbovița;
- Instituției Prefectului județului Dâmbovița.



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
al U.A.T. COMUNA CONȚEȘTI
jr. Mariana NISTOR



Nr. consilieri locali în funcție 13, nr. consilieri locali prezenți în cadrul ședinței 13,
nr. voturi pentru 13, nr. voturi împotriva 0, nr. abțineri 0.
Se adoptă cu majoritatea calificată prevăzută la art. 5, lit. dd) a consilierilor locali în funcție.

Nr.crt	Specificare imobil/teren	Valoare (EURO)	Titular
1	locuință casă și teren aferent CF76807-1857mp.	23.000	Vlăican Steliana
2	teren extravilan 3900 mp. -CF 76806	7.000	Vlăican Steliana
3	teren extravilan arabil 4835 mp.-CF 76456	9.000	Vlăican Steliana
4	teren arabil 2664 mp. CF 76811	9.000	comuna Conțești
5	teren extravilan 2422 mp.-CF 76809	5.000	comuna Conțești
6	Total valoare/din care valoare teren	53.000/ 30000	

