

Aprobat

Primar

Ing. AL

Ma



RAPORTUL PROCEDURII DE LICITAȚIE

Județul Dâmbovița

U.A.T. Comuna Conțești

Nr. 3884 / 14.05.2026

În data de 28.04.2026, ora 10.00, la sediul Comuna Conțești, județul Dâmbovița, cu sediul în sat Conțești, Strada Primăriei nr. 456, județul Dâmbovița, s-a desfășurat deschiderea și evaluarea ofertelor depuse pentru Contract de concesiune de serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Conțești în baza H.G. nr. 209/2019, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, respectiv Comuna Conțești, cu satele aparținătoare Bălteni, Boteni, Călugăreni, Conțești, Crângasi, Gămănești, Helesteu și Merii puțeni Dâmbovița, inclusiv exploatarea și dezvoltarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini, după cum urmează:

Comisia de licitație a fost constituită prin Dispoziția nr. 59 din 09.03.2026 în următoarea componentă nominală:

1. Stănescu Valentina – Președinte cu drept de vot
2. Stoica Florica – Membru cu drept de vot
3. Ionescu Ramona – Membru cu drept de vot
4. Ionita Ecaterina-Mariana – Membru cu drept de vot
5. Anason Ștefania – Membru cu drept de vot

Secretariatul comisiei a fost asigurat de către dna. Stoica Florica, în calitate de membru cu drept de vot.

Comisia de licitație verifică îndeplinirea condițiilor privind procedura de licitație în conformitate cu prevederile Dispoziția nr. 59 din 09.03.2026 și a O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Nr. crt	Condiții	Modul de îndeplinire
1.	Conform caietului de sarcini	Contract de concesiune: a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Conțești
2.	Modul de aprobare a concesiunii serviciului	Aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Conțești, jud. Dâmbovița
3.	Procedura de vânzare	Licitație publică deschisă- procedura offline conform HG 209/ 2019
4.	Asigurarea publicității procedurii prin publicarea în MO pentru 45 zile și în presa locală de la începerea procedurii.	Conform <u>Ordonanța de urgență 57/2019 SECȚIUNEA a 3-a</u> <u>Legea 100/2016 SECȚIUNEA a 4-a, art. 63</u>

Comisia de evaluare, numită prin dispoziția autorității contractante, a procedat la deschiderea ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale și a constatat că acestea au fost depuse în termenul stabilit prin documentația de atribuire, fiind prezentate în plicuri sigilate și intacte, cu respectarea cerințelor privind modul de depunere prevăzute de documentația de atribuire și de Hotărârea Guvernului nr. 209/2019.

În urma verificării efectuate în cadrul ședinței de deschidere, comisia de evaluare a constatat că fiecare ofertă cuprinde documentele solicitate prin documentația de atribuire, respectiv:

- a) documentele de calificare;
- b) propunerea financiară (Formularul nr. 6);
- c) propunerea tehnică;
- d) contractul-cadru de concesiune însoțit prin semnătură și parafă, cu sau fără obiecțiuni.

Comisia de evaluare a verificat integritatea plicurilor și existența formală a documentelor depuse, constatând că acestea respectă cerințele de formă și modalitatea de prezentare stabilite prin documentația de atribuire. Totodată, comisia precizează că verificările efectuate în cadrul etapei de deschidere au avut exclusiv caracter formal, respectiv verificarea depunerii documentelor solicitate și a conformității modului de prezentare a ofertelor, fără analizarea conținutului acestora din perspectiva îndeplinirii criteriilor de calificare sau a conformității propunerilor tehnice și financiare, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (7) din Hotărârea Guvernului nr. 209/2019.

În cadrul etapei de deschidere a ofertelor, comisia de evaluare a constatat că ofertanții au depus ofertele în termenul stabilit și au prezentat documentele solicitate pentru participarea la procedură, fiind admiși în etapa de verificare și evaluare a ofertelor. Această constatare nu echivalează cu verificarea îndeplinirii criteriilor de calificare, a cerințelor tehnice sau a conformității propunerii financiare, acestea fiind analizate ulterior, în cadrul etapelor distincte de evaluare prevăzute de H.G. nr. 209/2019 și documentația de atribuire.

În urma desfășurării etapelor procedurii și a analizării documentelor depuse de ofertanți, au fost întocmite următoarele procese-verbale:

- Proces-verbal de deschidere nr. 3393/28.04.2026;
- Proces-verbal de evaluare a documentelor de calificare nr. 3593/05.05.2026;
- Proces-verbal de evaluare tehnică nr. 3797/11.05.2026;
- Proces-verbal de evaluare financiară nr. 3852/13.05.2026,

documente care consemnează desfășurarea etapelor procedurii, verificările efectuate de comisia de evaluare, solicitările de clarificări formulate și concluziile rezultate în urma evaluării ofertelor.

În etapa de evaluare a documentelor de calificare și a analizării răspunsurilor la solicitările de clarificări formulate de comisia de evaluare, în conformitate cu art. 10 alin. (7), alin. (9) și alin. (11) din Hotărârea Guvernului nr. 209/2019, s-a procedat la verificarea îndeplinirii criteriilor de calificare privind situația personală a ofertanților, capacitatea de exercitare a activității profesionale, capacitatea economică și financiară, precum și capacitatea tehnică și profesională, prin raportare la cerințele stabilite prin documentația de atribuire.

În urma evaluării documentelor justificative și a clarificărilor depuse, comisia de evaluare a constatat că ofertantul MASTER GAZ S.R.L. demonstrează în mod integral, complet și verificabil îndeplinirea cerințelor de calificare stabilite prin documentația de atribuire, prin prezentarea unor documente justificative conforme și concludente.

Totodată, comisia de evaluare a constatat că ofertantul HAGAG DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE S.R.L. nu demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare prin documente justificative verificabile, documentele și clarificările depuse nefiind suficiente pentru a proba în mod complet și

neechivoc îndeplinirea cerințelor stabilite prin documentația de atribuire, în sensul prevederilor art. 10 alin. (7) și alin. (11) din Hotărârea Guvernului nr. 209/2019.

Membrii comisiei de evaluare și expertul cooptat au semnat declarații privind imparțialitatea, confidențialitatea și lipsa conflictului de interese, acestea fiind anexate la dosarul procedurii, în conformitate cu principiile transparenței, tratamentului egal și legalității aplicabile procedurilor de concesiune reglementate de H.G. nr. 209/2019.

În consecință, oferta depusă de HAGAG DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE S.R.L. a fost declarată inacceptabilă/inadmisibilă, iar procedura de evaluare a continuat exclusiv cu oferta depusă de MASTER GAZ S.R.L., declarată admisibilă din punct de vedere al criteriilor de calificare.

Ulterior finalizării etapei de calificare, comisia de evaluare a procedat la analiza propunerii tehnice și financiare depuse de MASTER GAZ S.R.L., prin raportare la cerințele caietului de sarcini, documentația de atribuire, contractul-cadru de concesiune și criteriile de atribuire stabilite de autoritatea contractantă. În urma evaluării efectuate, comisia de evaluare a constatat că propunerea tehnică și propunerea financiară sunt conforme cu cerințele documentației de atribuire și reflectă capacitatea ofertantului de a asigura exploatarea, operarea, întreținerea și dezvoltarea serviciului concesionat, cu asumarea riscurilor economice și operaționale specifice concesiunii, conform naturii juridice a contractului reglementat de H.G. nr. 209/2019.

În urma finalizării evaluării propunerii tehnice și financiare, rezultatele au fost centralizate după cum urmează:

I. Concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Conțești, județul Dâmbovița

Nr crt.	Denumirea ofertantului	Oferta Nr.	Rezultat	Punctaj
Contract de concesiune de serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Conțești în baza H.G. nr. 209/2019, reprezentând ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în cadrul perimetrului concesiunii, respectiv Comuna Conțești, cu satele aparținătoare Bălteni, Boteni, Călugăreni, Conțești, Crângasi, Gămănești, Helesteu și Merii puțeni Dâmbovița, inclusiv exploatarea și dezvoltarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, conform precizărilor din caietul de sarcini				
1.	MASTER GAZ SRL	3389/28.04.2026, ora 09:42	Acceptată și conforma	89
2.	HAGAG DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE S.R.L.	3390/28.04.2026, ora 09:49	Respinsă și neconforma	-

Punctajul ofertelor a fost acordat prin aplicarea factorilor de evaluare și a algoritmului de calcul prevăzute în documentația de atribuire, pentru fiecare criteriu în parte, pe baza documentelor justificative, a informațiilor asumate prin propunerea tehnică și propunerea financiară, precum și a clarificărilor depuse de ofertanți pe parcursul procedurii, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2019.

Comisia de evaluare constată că oferta depusă de MASTER GAZ S.R.L. respectă cerințele documentației de atribuire privind investițiile minime obligatorii, redevența și obligațiile financiare asumate de concesionar pe durata contractului. Din analiza Formularului nr. 6 și a

documentelor financiare anexate rezultă că ofertantul și-a asumat finanțarea lucrărilor de investiții prevăzute în caietul de sarcini prin alocarea unei sume de 150.000 lei fără TVA, respectiv 181.500 lei cu TVA, reprezentând realizarea unei rețele de distribuție gaze naturale în lungime de minimum 600 metri liniari, cu mențiunea expresă că valoarea investiției efectiv realizate nu va fi mai mică la momentul execuției.

Totodată, ofertantul și-a asumat plata unei redevențe în cuantum de 5% din valoarea tarifului de distribuție, pe întreaga durată a concesiunii, cu respectarea pragului minim prevăzut prin documentația de atribuire și în conformitate cu prevederile H.G. nr. 209/2019 privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Comisia reține că bunurile rezultate din executarea contractului de concesiune vor avea regimul juridic prevăzut de documentația de atribuire și de contractul-cadru de concesiune, respectiv bunuri de retur aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale din cadrul perimetrului concesiunii, urmând a fi exploatate și utilizate de concesionar pe durata contractului de concesiune, în condițiile stabilite de legislația aplicabilă în domeniul distribuției gazelor naturale și de H.G. nr. 209/2019.

Din analiza propunerii financiare și tehnice depuse de MASTER GAZ S.R.L., comisia de evaluare reține că ofertantul și-a asumat, suplimentar față de cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini, realizarea unor investiții suplimentare din surse proprii în cuantum minim de 121.000 lei inclusiv TVA, constând în lucrări suplimentare de extindere a rețelei de distribuție și realizare de bransamente care nu sunt incluse în alte proiecte de finanțare, precum și susținerea unor lucrări necesare optimizării și dezvoltării sistemului de distribuție a gazelor naturale din perimetrul concesiunii.

De asemenea, ofertantul și-a asumat angajarea unui număr de 6 persoane autorizate ANRE pentru o perioadă de 24 luni, cu asigurarea resurselor financiare necesare salarizării și desfășurării activităților specifice exploatării și operării sistemului de distribuție a gazelor naturale, aspect analizat de comisia de evaluare în cadrul criteriilor privind capacitatea tehnică, organizatorică și sustenabilitatea exploatării serviciului concesionat.

Analiza documentelor de calificare, a propunerii tehnice și a propunerii financiare a fost realizată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2019, în special ale art. 8 alin. (4), art. 10 alin. (7), alin. (9) și alin. (11), precum și cu cerințele stabilite prin documentația de atribuire și clarificările publicate de autoritatea contractantă anterior termenului-limită de depunere a ofertelor.

Evaluarea ofertelor s-a realizat exclusiv pe baza documentelor justificative și a informațiilor asumate prin ofertă, fără a se recurge la prezumții, completări sau reinterpretări în afara cadrului stabilit prin documentația de atribuire, fiind avute în vedere exclusiv elementele verificabile și conforme cu cerințele procedurii. Comisia de evaluare subliniază că obligația de a demonstra îndeplinirea criteriilor de calificare, conformitatea propunerii tehnice și sustenabilitatea propunerii financiare revine în integralitate ofertanților participanți la procedură.

Metodologia de evaluare și criteriile de atribuire au fost aplicate în mod uniform tuturor ofertanților participanți la procedură, cu respectarea principiilor transparenței, tratamentului egal, proporționalității, nediscriminării și legalității, concluziile comisiei de evaluare fiind fundamentate exclusiv pe documentele și clarificările depuse în cadrul procedurii.

Operatorii economici participanți la procedură au dreptul de a formula contestații cu privire la rezultatul procedurii, în condițiile și în termenele prevăzute de legislația aplicabilă și de documentația de atribuire.

Contractul de concesiune privind serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în U.A.T. Comuna Conțești, județul Dâmbovița, se va încheia cu ofertantul declarat câștigător după

împlinirea termenelor legale privind exercitarea căilor de atac și după finalizarea procedurilor legale aplicabile, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2019 și ale documentației de atribuire.

Având în vedere că criteriul de atribuire stabilit prin documentația de atribuire și prin Hotărârea Consiliului Local Conțești a fost „raport calitate-preț”, comisia de evaluare constată că oferta depusă de MASTER GAZ S.R.L. a obținut punctajul total de 89 puncte din maximum 100 puncte. În urma aplicării criteriilor de evaluare și a algoritmului de calcul prevăzut în documentația de atribuire, după cum urmează:

- Situația economică și financiară – 10 puncte;
- Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltarea și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale – 9 puncte;
- Valoarea redevenței ofertate – 5 puncte;
- Valoarea investițiilor și beneficiilor suplimentare ofertate – 10 puncte;
- Pregătirea organizatorică și tehnică a ofertantului – 10 puncte;
- Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale – 5 puncte;
- Experiența ofertantului privind exploatarea și operarea sistemelor de distribuție gaze naturale – 15 puncte;
- Programul de construcție și implementare a investițiilor – 10 puncte;
- Acceptarea condițiilor contractuale și a documentației de atribuire – 15 puncte, reprezentând cel mai mare punctaj dintre ofertele admisibile, motiv pentru care propune desemnarea acesteia drept ofertă câștigătoare și încheierea contractului de concesiune cu acest ofertant.

Comisia de evaluare reține că oferta depusă de MASTER GAZ S.R.L. reflectă asumarea de către concesionar a riscului operațional și economic aferent exploatării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în conformitate cu natura juridică a contractului de concesiune reglementat de H.G. nr. 209/2019, recuperarea investițiilor și a costurilor urmând a se realiza prin exploatarea serviciului concesionat.

Precizăm că solicitările de clarificări formulate pe parcursul procedurii au avut ca scop exclusiv clarificarea sau confirmarea documentelor deja depuse în ofertă, fără a permite completarea substanțială a ofertei sau modificarea elementelor esențiale ale acesteia, cu respectarea principiilor tratamentului egal, transparenței și nediscriminării.

În ceea ce privește oferta depusă de HAGAG DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE S.R.L., comisia de evaluare reține că neconcordanțele identificate între documentele financiar-contabile, declarațiile asumate prin formularele de calificare și documentele justificative prezentate nu permit stabilirea în mod cert, clar și verificabil a îndeplinirii criteriilor de calificare privind capacitatea economico-financiară și capacitatea tehnică a ofertantului.

Comisia constată că obligația demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare revine integral ofertantului, iar lipsa unor documente justificative concludente nu poate fi suplinită prin interpretări, prezumții sau explicații care nu sunt susținute de documente verificabile, iar solicitările de clarificări nu pot avea ca efect completarea unor elemente esențiale lipsă sau demonstrarea ulterioară a îndeplinirii criteriilor de calificare prin documente inexistente la data depunerii ofertelor.

Precizăm că evaluarea ofertelor s-a realizat în mod succesiv și unitar, prin raportare la aceleași cerințe, criterii și documente ale procedurii, fără aplicarea unor standarde diferite între ofertanți.

Oferta declarată câștigătoare asigură premisele necesare pentru realizarea investițiilor, dezvoltarea infrastructurii de distribuție gaze naturale și asigurarea continuității serviciului public în condiții de siguranță, eficiență și conformitate cu reglementările ANRE aplicabile și toate concluziile

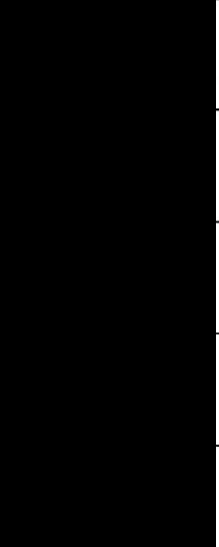
reținute de comisia de evaluare sunt fundamentate pe documente identificabile și verificabile existente la dosarul procedurii.

În cadrul procedurii de atribuire nu au fost identificate situații de natură să conducă la anularea procedurii, astfel cum sunt reglementate de legislația aplicabilă și de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2019, comisia de evaluare constatând că procedura s-a desfășurat cu respectarea documentației de atribuire, a principiilor aplicabile concesiunilor de servicii publice și a dispozițiilor legale incidente.

Prezentul raport al procedurii reprezintă actul procedural prin care comisia de evaluare consemnează rezultatul final al procedurii de atribuire, fiind întocmit pe baza documentelor existente la dosarul achiziției, a proceselor-verbale aferente etapelor de evaluare și a documentelor justificative depuse de ofertanți, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2019, ale documentației de atribuire și ale principiilor aplicabile procedurilor de concesiune.

Drept pentru care am încheiat prezentul raport într-un singur exemplar original, care va fi afișat la avizierul instituției.

COMISIA DE EVALUARE:

Nr. Crt.	Nume	Rol in comisie	Semnatura
1.	Stănescu Valentina	Presedinte cu drept de vot	
2.	Stoica Florica	Membru cu drept de vot	
3.	Ionescu Ramona	Membru cu drept de vot	
4.	Ioniță Ecaterina-Marina	Membru cu drept de vot	
5.	Anason Ștefania	Membru cu drept de vot	

Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos în conformitate cu numărul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu pentru stabilirea castigatorului licitației de: concesiunea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Conțești, județul Dâmbovița.

Criteriile de evaluare a ofertelor admise sunt :

Nr. crt.	Criteriul	Nr. maxim	MASTER GAZ SRL	HAGAG DISTRIBUTIE SI FURNIZARE SRL
Aspecte economice ale ofertei - 40 puncte				
1.	Situația economică și financiară a ofertantului	10	10	-
2.	Planul de finanțare pentru punerea în funcțiune, dezvoltare și exploatarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finanțare	10	9	-
3.	Valoarea redevenței ofertară - % din tariful de distribuție	10	5	-
4.	Ofertantul a cărui ofertă însumează cea mai mare valoare a investițiilor și a beneficiilor suplimentare oferite	10	10	-
Aspecte tehnice ale ofertei - 45 de puncte				
5.	Pregătirea organizatorică și tehnică a ofertantului	10	10	-
6.	Experiența ofertantului în executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale	5	5	-
7.	Experiența ofertantului privind punerea în funcțiune și /sau exploatarea sistemului de distribuție gaze naturale	15	15	-
8.	Programul de construcție, care specifică data începerii, etapizarea și finalizarea investițiilor conform caietului de sarcini	15	10	-
Aspecte juridice ale ofertei - 15 puncte				
9.	Condițiile concesiunii acceptate de către ofertant și prezentate în caietul de sarcini	15	15	-
Numar de puncte conform evaluarii ofertelor		100	89	0

Criteriul 1 – Situația economică și financiară (maxim 10 puncte)

Punctajul a fost acordat în baza documentelor financiare prezentate de ofertant, prin raportare la:

- cifra de afaceri;
- lichiditatea generală;
- solvabilitatea patrimonială;
- rentabilitatea activelor.

Pentru fiecare indicator evaluat s-a acordat punctaj proporțional cu nivelul demonstrat prin documentele justificative depuse.

Rezultat:

MASTER GAZ S.R.L. – 10 puncte

Criteriul 2 – Planul de finanțare (maxim 10 puncte)

Punctajul a fost acordat în funcție de capacitatea ofertantului de a susține financiar investițiile și exploatarea concesiunii, pe baza:

- scrisorilor de bonitate;
- facilităților de credit;
- documentelor privind sursele de finanțare.

Rezultat:

MASTER GAZ S.R.L. – 9 puncte

Criteriul 3 – Redevența oferită (maxim 10 puncte)

Punctajul a fost acordat proporțional cu nivelul redevenței oferite raportat la redevența maximă oferită în cadrul procedurii. Redevența de 5% a reprezentat valoarea maximă oferită dintre ofertele admisibile evaluate.

Rezultat:

MASTER GAZ S.R.L. – 5 puncte

Criteriul 4 – Valoarea investițiilor și beneficiilor suplimentare (maxim 10 puncte)

Punctajul a fost acordat în funcție de valoarea investițiilor și a beneficiilor suplimentare asumate prin ofertă, raportat la valoarea maximă oferită în cadrul procedurii.

Rezultat:

MASTER GAZ S.R.L. – 10 puncte

Criteriul 5 – Pregătire organizatorică și tehnică (maxim 10 puncte)

Punctajul a fost acordat în baza:

- personalului de specialitate;
- autorizărilor și licențelor deținute;
- dotărilor tehnice și logistice prezentate în ofertă.

Rezultat:
MASTER GAZ S.R.L. – 10 puncte

Criteriul 6 – Experiență în execuție (maxim 5 puncte)

Punctajul a fost acordat proporțional cu experiența demonstrată prin contractele similare de proiectare și execuție prezentate de ofertant.

Rezultat:
MASTER GAZ S.R.L. – 5 puncte

Criteriul 7 – Experiență în exploatare/operare (maxim 15 puncte)

Punctajul a fost acordat în funcție de experiența ofertantului în exploatarea și operarea sistemelor de distribuție gaze naturale, demonstrată prin documentele depuse.

Rezultat:
MASTER GAZ S.R.L. – 15 puncte

Criteriul 8 – Programul de execuție (maxim 15 puncte)

Punctajul a fost acordat în funcție de durata asumată pentru realizarea investiției și implementarea concesiunii, raportată la termenul minim oferat.

Rezultat:
MASTER GAZ S.R.L. – 10 puncte

Criteriul 9 – Acceptarea condițiilor contractuale (maxim 15 puncte)

Punctajul a fost acordat pentru acceptarea integrală și necondiționată a documentației de atribuire și a contractului-cadru de concesiune.

Rezultat:
MASTER GAZ S.R.L. – 15 puncte

Punctaj final

În urma aplicării algoritmului de calcul stabilit prin documentația de atribuire și H.G. nr. 209/2019, oferta depusă de MASTER GAZ S.R.L. a obținut un punctaj total de: **89 puncte**

Comisia de evaluare constată că oferta declarată câștigătoare respectă criteriile de evaluare stabilite prin documentația de atribuire și reflectă capacitatea ofertantului de a asigura exploatarea, operarea și dezvoltarea serviciului concesiionat în condițiile prevăzute de H.G. nr. 209/2019 și legislația incidentă domeniului distribuției gazelor naturale.

Semnat
Presedinte comisie

Stănescu Valentina

