

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL CONȚEȘTI

HOTĂRÂREA
NR. 70 / 04.11.2024

privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent – pentru lucrarea „MONTARE STAȚIE DE ASFALT ȘI BETON MOBILĂ ȘI PENTRU LABORATOR DE ÎNCERCĂRI” în sat Conțești, Comuna Conțești, Județul Dâmbovița

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CONȚEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre nr.51/2024 prezentat de domnul ing. Alexandru Marian-Nicolae, primarul comunei Conțești, prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal) –și Regulament local aferent – pentru lucrarea „ MONTARE STAȚIE DE ASFALT ȘI BETON MOBILĂ ȘI PENTRU LABORATOR DE ÎNCERCĂRI” în sat Conțești, Comuna Conțești, Județul Dâmbovița, amplasarea urmând a se face pe terenul în suprafață totală de 8512 m.p. .

- Solicitarea GUN AL MADENCILIK İNŞAAT KAKLIYE SANAYI VE TICARET ANONIM SİRKETI ANKARA înregistrată sub nr.7151/10.09.2024 la sediul Primăriei comunei Conțești,
- Avizul tehnic al arhitectului sef nr.225/ 09.09.2024,
- În conformitate cu prevederile art.5 alin.1 si art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,
- raportul informării și consultării publicului
- punctul de vedere al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub 7158/10.09.2024,
- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c, art.139 alin.3) și art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

ART.1 – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent – pentru lucrarea „MONTARE STAȚIE DE ASFALT ȘI BETON MOBILĂ ȘI PENTRU LABORATOR DE ÎNCERCĂRI” în sat Conțești, Comuna Conțești, Județul Dâmbovița, amplasarea urmând a se face pe imobilul în suprafață totală de 8512 mp din sat Conțești, proiectant general ADDA S.R.L. Târgoviște pentru beneficiarul GUN AL MADENCILIK İNŞAAT NAKLIYE SANAYI VE TICARET ANONIM SİRKETI ANKARA, teritoriul reglementat fiind identificat conform Cărților Funciare nr.74707 și nr.76019.

ART.2 – La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ- ului (Plan Urbanistic Zonal) aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiuala beneficiarului.

ART.3 – Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării acesteia.


ART.4– Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Dâmbovița, Secția Contencios Administrativ.

ART.5- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Dâmbovița, Primarului comunei Conțești, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism, prin afișare.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Conțești,
jr. Mariana NISTOR

.....



Nr. consilieri locali în funcție 13, nr. consilieri locali prezenți în cadrul ședinței 13,
nr. voturi pentru ____, nr. voturi împotriva ____, nr. abțineri ____.