

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL CONȚEȘTI

HOTĂRÂREA

Nr. 11 /22.01.2024

privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în Cartea Funciară nr.72095 Conțești

Consiliul Local al comunei Conțești, întrunit în ședință ordinară în data de 22 ianuarie 2024,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului înscris în Cartea Funciară nr.72095-Conțești, proiect din inițiativa autorității executive;

Examinând Raportul compartimentului de specialitate nr. 54 din 03.01.2024,

Având în vedere:

- Art. 129 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 potrivit căruia: "*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*"

- Art.129 alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57/2019 potrivit căruia: "*...aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;*

- Art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 potrivit căruia: "*...(2) Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive.....*"

- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

- prevederile Documentației cadastrale întocmită de SC Euro Map SRL, cu autorizație nr. RO-B-J 2438.

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executată de SC Euro Map SRL, cu autorizație nr. RO-B-J 2438, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren și construcții, situat în comuna Conțești, intravilan, cu număr cadastral 72095, înscris în registrul cadastral al imobilelor sub nr. 72095, în trei loturi, după cum urmează:

a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 19.817mp – categoria de folosință teren intravilan-Cc;

b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 1363 mp – categoria de folosință teren intravilan-Cc;

c) lotul nr.3 având suprafața măsurată de 2000 mp – categoria de folosință teren intravilan-Cc.

Art.3. Se mandatează Alexandrescu Georgeta-Corina- viceprimarul comunei Conțești să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Conțești.

Art.5. Secretarul U.A.T. Conțești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Dâmbovița, primarului comunei Conțești, O.C.P.I. Dâmbovița și persoanelor interesate.

Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mariana Nistor



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Nr. consilieri locali în funcție 13, nr. consilieri locali prezenți în cadrul ședinței 13
nr. voturi pentru 13, nr. voturi împotriva 0, nr. abțineri 0.
Se adoptă cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.