

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL CONȚEȘTI**

**HOTĂRĂREA**

Nr. 24 /28 martie 2023

privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de 300 m.p.,  
din suprafața totală de 444 m.p. cu intabulată cu NC72568, CF nr. 72568 Conțești

Consiliul Local Conțești întrunit în ședința ordinară a lunii martie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.21/28.02.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.2627/21.03.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art.7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
- Planul de amplasament și delimitarea a imobilului cu propunere de dezlipire scara 1:500 - documentație cadastrală –întocmită de S.C. EURO MAP SRL, certificat de autorizare seria RO-B-J, Nr. 2438,

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1-** Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de SC Euro Map SRL, cu autorizație nr. RO-B-J 2438, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Conțești, sat Bălteni, strada Eroilor nr. 143, cu număr cadastral 72568, înscris în registrul cadastral al imobilelor sub nr. 72568, în două loturi, după cum urmează:

a) lotul nr.1 având suprafața măsurată de 144 mp – categoria de folosință curți-construcții;

b) lotul nr.2 având suprafața măsurată de 300 mp – categoria de folosință curți-construcții;

**Art. 3** Se împuternicește Secretarul General al comunei Conțești sau un funcționar desemnat de Primarul comunei Conțești, pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Conțești.

**Art.5.** Secretarul U.A.T. Conțești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Dâmbovița, primarului comunei Conțești, O.C.P.I. Dâmbovița și persoanelor interesate.

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei  
Mariana Nistor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ȘUȚĂ Aura-Sofica

Se adoptă cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.