

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal

pentru: Realizare Parc Fotovoltaic, pentru terenurile identificate prin nr. CF: 70620, 70631, 70633, 75046, 75047, 75061, 75063, 75064, sat Conțești, comuna Conțești, județul Dâmbovița.

INIȚIATOR

Denumire:

SOLAREALIZE PARK ARMERIA S.R.L.

Adresa sediu:

Municipiul București, Sector 2, Șos. Mihai Bravu, nr. 64-88, bl. P7, sc. 4, et. 1, ap. 138

ELABORATOR

Denumire:

URBAN OPEN GIS S.R.L.

Adres sediu:

București, sector 3, Bulevardul Unirii nr. 71,
bl. G2C, sc. 2, ap. 40

OBIECTIVE ȘI ARGUMENTARE

Prin contractul de suprafață, încheiat între societatea SOLAREALIZE PARK ARMERIA S.R.L și societatea ATHENEUM GROUP S.R.L , autentificat cu NR.2299 din 13 aprilie 2022, respectiv prin cel încheiat între societatea SOLAREALIZE PARK ARMERIA S.R.L și familia Scurtu (soții Scurtu Gabriel Cătălin și Scurtu Daniela), autentificat cu NR. 2298 din 13 aprilie 2022, societatea SOLAREALIZE PARK ARMERIA S.R.L devine suprafațiar, cu dreptul de construire pe terenurile deținute de ATHENEM GROUP S.R.L și Familia Scurtu, și dorește construirea unui parc fotovoltaic.

Categoria actuală de folosință a terenurilor este arabil - extravilan (conform PUG Conțești, aprobat prin HCL nr. 40/30.05.2018), iar funcțiunea nou propusă susține dezvoltarea localității din punct de vedere economic și energetic, prin producerea, stocarea și utilizarea energiei verzi pentru alimentarea comunei.

MOD DE UTILIZARE PROPUȘ

- P.O.T. max. = 70%
- C.U.T. max. = 0,70
- Rh. max. = Parter (se referă la clădirea administrativă și construcțiile termice)

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI

- Etapa pregătitoare
- Etapa elaborării propunerilor
- Etapa aprobării P.U.Z.
- Etapa monitorizării implementării P.U.Z.

Observațiile și propunerile pot fi transmise în termen de 25 de zile calendaristice prin poștă la adresa Str. Primăriei nr. 456, sat Conțești, comuna Conțești, județul Dâmbovița, cod poștal 137125 sau prin E-mail la adresa contact@primariacontesti.ro.